

DODATEK č. 2

ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 29. 7. 2020 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 16. 12. 2020
(dále jen „Smlouva“)

**na projekční práce a inženýrskou činnost pro stavbu
„Rozšíření a rekonstrukce MŠ v areálu obce Loděnice“**

Objednatel:

Obec Loděnice (IČ: 00233510)

na adrese: Obecní úřad Loděnice, Husovo nám. č. p. 4, 267 12 Loděnice

zastoupená: Václav Bauer, starosta

bankovní spojení: KB a.s. v Berouně, č. ú. 1724-131/0100

Kontakt: tel.:311 671 691

e-mail: ou-starosta@lodenice.cz, ou-podatelna@lodenice.cz

ID datové schránky: 84cb6j5

a

Zhotovitel:

Ing. arch. Július Kovács

se sídlem: Vranovská 570/34, PSČ: 614 00 Brno

IČ: 06109047 DIČ: CZ684204045

bankovní spojení: 279673922/0300

ID datové schránky: mmpt2zi

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě:

PREAMBULE

Sondy (odběr vzorků) do zdiva všech Pavilonů Mateřské školy provedené během zpracování dokumentace bouracích prací prokázaly přítomnost azbestu. Vzorky vyhodnotila akreditovaná laboratoř. Dále bylo nutno odborně posoudit poměr zisku z prodeje OK konstrukcí a plechů z demolovaných pavilonů MŠ vůči nákladům na jejich separaci při provádění bouracích prací. Opatření těchto posouzení je zákonnou povinností obce Loděnice jednající s péčí řádného hospodáře. Ze stejného důvodu si obec Loděnice vyžádala o provedení provozně ekonomického posouzení možných variant zdroje vytápění s ohledem na investiční a provozní náklady.

Uvedené vícepráce a změny termínů plnění jsou předmětem tohoto Dodatku č. 2 k základní smlouvě o dílo ze dne 29.7.2020 ve znění jejího Dodatku č. 1. Ve vztahu k ustanovení § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek se nejedná o podstatnou změnu závazku z této Smlouvy.

I.

Změny Smlouvy

V souladu se shora uvedenými skutečnostmi se smluvní strany dohodly na úpravě Smlouvy takto:

1) Čl. III. Předmět smlouvy, část „Dokumentace bouracích prací“

Za větu „Bude zpracována dle Přílohy č. 15 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.“ se doplňují věty:

„Dokumentace bouracích prací bude obsahovat krom náležitostí dle Přílohy č. 15 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb následující:

- a) vyčíslení tonáže ocelových konstrukcí a plechů v demolovaných pavilonech za účelem zvážení finanční účelnosti/možnosti jejich prodeje jako hutního odpadu,
- b) protokol akreditované laboratoře o koncentraci azbestových vláken – 3 sondy v podlaze 1PP pod hladinou podzemní vody, dále 1 sonda podlahy pavilonu A1 + 1 sonda podlahy pavilonu A2.
- c) Soupis bouracích prací s výkazem výměr zpracovaný dle vyhlášky č. 169/2016 Sb + Rozpočet v návrhu projektanta.“

2) Čl. III. Předmět smlouvy, nová část „Studie zdroje vytápění“

Za část „Dokumentace pro vydání společného povolení (DUSP)“ se přidává nová část s názvem „Studie zdroje vytápění“ následujícího znění:

„Studie zdroje vytápění

Zhotovitel vypracuje provozně ekonomické posouzení možných variant zdroje vytápění pro novostavbu MŠ s ohledem na investiční a provozní náklady.

Předpokládaný rozsah studie:

- souhrn vstupních parametrů
- stanovení předpokládané tepelné ztráty objektu rychlou obálkovou metodou
- návrh možných variant zdroje vytápění pro řešený objekt
- provozně ekonomické posouzení jednotlivých variant zdroje vytápění
- výběr nejvhodnější varianty zdroje vytápění“

3) Článek IV. Lhůty plnění, odst. 2 „DÚSP“

Ve čl. IV. odst. 2 se text „237 dní“ nahrazuje textem „267 dní“.

4) Článek IV. Lhůty plnění, odst. 3 „Dokumentace bouracích prací“

Za větu „Termín provedení včetně podání žádosti o demoliční výměr: 90 dní.“ se přidává text: „(v rozsahu dle přílohy č. 15 vyhlášky č. 499/2006 Sb.)

Termín pro odevzdání vyčíslení tonáže ocelových konstrukcí a plechů, protokolů o koncentraci azbestových vláken a soupisu bouracích prací s výkazem výměr zpracovaným dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. + Rozpočet v návrhu projektanta.“: do konce lhůty pro odevzdání DPS.“

5) Článek IV. Lhůty plnění, nadpis „DPS + položkový výkaz výměr + Rozpočet v návrhu projektanta“

Na konec nadpisu „DPS + položkový výkaz výměr + Rozpočet v návrhu projektanta“ se přidává text „+ Studie zdroje vytápění“.

6) Článek V. Cena za dílo

Ve čl. V. odst. 1 se za písm. B/ doplňuje písm. C/ a C1, které zní:

„C/ Studie zdroje vytápění 12.100 Kč (bez DPH)

C1/ Podklady dokumentace pro odstranění stavby
výkaz hmotnosti OK k recyklaci 5.000 Kč (bez DPH)

odběr 5 vzorků a zhotovení protokolu o identifikaci azbestu 25.000 Kč (bez DPH)“

Ve čl. V. odst. 1 se text „**CELKOVÁ smluvní cena:**

celková cena bez DPH – uvedeným se rozumí část A + B + C + D + E

1 880 000,- Kč

výše DPH – 21 %

394 800,- Kč

celková smluvní cena včetně DPH, tj. část A+B+C+D+E + DPH 21 % 2 274 800,- Kč (slovy: dva miliony dvě stě sedmdesát čtyři tisíc osm set korun českých)“

ruší a nahrazuje textem

„**CELKOVÁ smluvní cena:**

celková cena bez DPH – uvedeným se rozumí část A + B + C + C1 + D + E

1 922 100,- Kč

výše DPH – 21 %

403 641,- Kč

celková smluvní cena včetně DPH, tj. část A + B + C + C1 + D + E + DPH 21 %

2 325 741,- Kč

(slovy: dva miliony tři sta dvacet pět tisíc sedm set čtyřicet jedna korun českých)“

II.

Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 nedotčená tímto Dodatkem č. 2 zůstávají v platnosti. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu a každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.

Loděnice, dne

Brno, dne

.....
za objednatele: Václav Bauer, starosta

.....
zhotovitel: Ing. arch. Július Kovács