

DODATEK č. 2

ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 29.7.2020 ve znění Dodatku ze dne 16.12.2020
na vypracování:

*„Studie, projektové dokumentace, soupisu prací, inženýrskou činnost
a výkon autorského dozoru projektanta“*

pro Novostavbu Mateřské školy Loděnice

Objednatel:

Obec Loděnice (IČ: 00233510)

na adrese: Obecní úřad Loděnice Husovo nám. č. p. 4, 267 12 Loděnice

zastoupená: Václav Bauer, starosta

bankovní spojení: KB a.s. v Berouně, č. ú. 1724-131/0100

Kontakt: tel.:311 671 691

e-mail: ou-starosta@lodenice.cz, ou-podatelna@lodenice.cz

ID datové schránky:84cb6j5

a

Zhotovitel:

ing. arch. Július Kovács

se sídlem: Gorkého 94/52, PSČ: 602 00 Brno

jednající: ing. arch. Július Kovács

IČ: 06109047 DIČ: CZ684204045

bankovní spojení: 2796739922/0300

ID datové schránky:mmpt2zi

***Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2
k (základní) Smlouvě o dílo ve znění Dodatku č. 1:***

PREAMBULE

Tento Dodatek č. 2 upřesňuje oproti Studii předmět a smluvní cenu plnění shora uvedené smlouvy o dílo v návaznosti na skutečnosti zjištěné při rozpracování dokumentace demoličních/bouracích prací. Dále tento Dodatek č. 2 upřesňuje dílčí změny předmětu plnění dokumentace pro společné povolení, které vyplynuly z požadavků dotčených orgánů státní správy.

ČL. III. odst. 1 /u předmětu díla ujednání „Součástí DÚSP jsou dále tyto práce a činnosti“:

písm. ad b) zní:

„hluková a světelná studie, průkaz energetické náročnosti stavby a Energetický štítek obálky objektu Novostavby Mateřské školy Loděnice,“

písm. ad d) zní:

„rozpočet stavby vycházející z dokumentace pro společné povolení za účelem objektivního určení ceny Novostavby Mateřské školy Loděnice pro podání žádosti zadavatele o dotaci; rozpočet bude zpracován v cenové soustavě URS,“

ČL. III. odst. 1 / Předmět díla odst. 1 DÚSP se rozšiřuje o body g – l:

- g) MŠ bude v zásadě přijímat děti předškolního věku od 3 do 6 let. Případné výjimky jsou záležitostí vedení MŠ po zahájení provozu.
- h) Zhotovitel zajistí vypracování Studie vytápění Novostavby MŠ ve 2 variantách: plyn x el. vytápění. Posuzovány u obou variant budou investiční náklady a dále jejich nákladovost z hlediska provozu.
- i) Kácení stromů v areálu, které si vyžádá stavba MŠ, bude řešeno až v rámci společného povolení této stavby.
- j) Oproti Studii bude v části areálu (pozemku poblíž pískovišť) ještě druhé brouzdaliště.
- k) Novostavba MŠ je projektována pro děti předškolního věku, tj. od 3 – 6 let. Z toho důvodu budou jednotlivé pavilony vybaveny evakuačním požárním rozhlasem, dvěma vnějšími únikovými schodišti a jedno vnitřní schodiště bude zrušeno
- l) Dokumentace pro společné povolení zohlední umístění budoucího vybavení Novostavby MŠ (skříňe ve zdi, police apod.), které nebude součástí stavby. Podklady předá objednatel.

Předmět díla odst. 1 / Dokumentace bouracích prací se ruší a nahrazuje tímto zněním:

1. Dokumentace bouracích prací bude zpracována dle přílohy č. 15 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
2. Součástí dokumentace bouracích prací jsou práce dodavatele uvedené v Příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 2.

ČL.V. /Cena za dílo/ za písm. B se vkládá písm. C, které zní:

Cena bez DPH za 5 sond činí 25 000,- Kč

Cena vyčíslení tonáže OK konstrukcí a plechů činí 5 000,- Kč

Cena srovnávací studie druhu vytápění činí 12 100,- Kč

Celkem: 25 000,- Kč + 5 000,- Kč + 12 100,- Kč = 42 100,- Kč

Uvedené ceny jsou bez DPH.

ČL.V. /Celková smluvní cena po započtení ceny dle Čl. V písm. C tohoto Dodatku č. 2 činí:

Celková smluvní cena bez DPH: 1 880 000,- Kč + 42 100,- Kč = 1 922 100,- Kč

výše DPH 21 % z částky 1 922 000,- Kč = 403 641,- Kč

celková smluvní cena včetně DPH činí: 1 922 100,- Kč + 403 641,- Kč = 2 325 741,- Kč

(slovy: dva milióny tři sta dvacet pět tisíc sedm set čtyřicet jedna korun českých)

Ostatní ujednání (základní) Smlouvy o dílo ve znění Dodatku č. 1 nedotčená tímto Dodatkem č. 2 zůstávají v platnosti.

Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu a každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.

Loděnice, dne

.....
za objednatele: Václav Bauer, starosta

Brno, dne

.....
za zhotovitele: Ing. arch. Július Kovács

Příloha č. 1:

Dokumentace bouracích prací bude obsahovat krom náležitostí dle Přílohy č. 15 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb následující:

- a) vyčíslení tonáže a skladby OK konstrukcí a plechů v demolovaných pavilonech za účelem zvážení finanční účelnosti/možnosti jejich prodeje jako hutního odpadu; vlastníkem je obec Loděnice,
 - b) atesty akreditované laboratoře o zařídění povaze asfaltových pásů – 3 sondy v podlaze 1PP pod hladinou podzemní vody, dále 1 sonda podlahy pavilonu A1 + 1 sonda podlahy pavilonu A2. do druhu stavebního odpadu,
 - c) zásypy prostor pod úrovní stávajícího terénu do úrovně „0“ nových pavilonů, vzniklých odtěžením zdemolovaných podzemních konstrukcí stávajících pavilonů; dokumentace určí druh zásypu, zrnitost a způsob jeho hutnění včetně způsobu dokladování dosažené míry zhutnění,
 - d) zahrnutí nezbytných zemních prací umožňující využití hutnické techniky za účelem dle písm.. 3,
 - e) niveletu upraveného terénu po demolici, bilanci zemních prací (objemy) včetně hrubých terénních úprav zohledňující následnou stavbu nových pavilonů MŠ, přičemž na zpracování HTÚ v návaznosti na novou výstavbu MŠ se bude podílet autorizovaný statik,
 - f) vytipování mezideponie v areálu MŠ pro uložení materiálu (zeminy), u kterého je předpoklad pro jeho následné využití při stavbě MŠ, např. u terénních úprav,
 - g) předpokládaný termín zahájení prací 07/2021 a ukončení 12/2021,
 - h) Položkový výkaz výměr pro výběr dodavatele demoličních prací
bude vypracován ve standardech ceníku URS, tj. bude odvozen z objemu demolovaných konstrukcí a doplněn o položky pro ocenění HTÚ a dalších prací uvedených v této Příloze č. 1.
-