

Důvodová zpráva k bodu 3:

Podle vyjádření Josefa Jandače na zasedání ZO 11. 10. 2017 je pravděpodobné, že majitel pozemků bude mít o prodej zájem. Pro obec by získání pozemků zpět mohlo být rovněž prospěšné. Záleží samozřejmě na ceně a ostatních podmínkách. Další podrobnosti uvádím ve článku Říjnové zasedání zastupitelstva. Část článku, která se pozemků týká, příkládám níže.

Na zasedání byl přítomen Josef Jandač, zástupce jednoho z majitelů pozemků. Sdělil, že pozemek obec prodala již po změně územního plánu (na pozemek určený pro výrobu a skladování), a postěžoval si, že je tato investice ztrátová (časy 24:30 a 27:20). Stálo by proto za úvahu, pokusit se pozemek odkoupit zpět. Mohli bychom jej poté využít tak, aby pro obec neznamenal výrazně vyšší zatížení dopravou a zvýšení rizika dopravních nehod. Odkoupením pozemku by obec získala jistou kontrolu nad poměrně značnou oblastí a navíc by se mohla vrátit např. ke staršímu nápadu – vybudovat v této oblasti sportoviště. Jsem toho názoru, že průmyslových lokalit je v poměrně malé Loděnici víc než dost.